

**Giunta Camerale N. 172 del 27/11/2018**

**OGGETTO** Rettifica deliberazione della Giunta camerale n.143 del 23 ottobre 2018 avente ad oggetto "Programmazione triennale 2019/2021 ed elenco annuale dei lavori esercizio 2019 – Approvazione."

Prima della trattazione del presente argomento entra nella sala della riunione il Consigliere Battaglia.

Il Presidente ricorda che sulla base delle disposizioni dettate dall'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture" e dall'art. 60 del DPR 254/2005 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio", la Giunta Camerale, in data 23.10.2018, con deliberazione n° 143, ha adottato il programma dei lavori da effettuare nel triennio 2019-2021, unitamente all'elenco annuale da realizzare nel corso dell'anno 2019, prevedendo per gli stessi le relative coperture economiche.

Il programma triennale 2019/2021 e l'elenco annuale dell'anno 2019, adottato con la citata deliberazione prevede:

Anno 2019		
- Lavori di messa in sicurezza della sede camerale	€	400.000,00
Anno 2020	€	0,00
Anno 2021	€	0,00

Il Presidente ricorda altresì che i lavori di messa in sicurezza della sede camerale sono relativi ad un intervento che si è reso necessario sulla base delle criticità emerse a seguito della verifica statica dell'immobile effettuata dal tecnico incaricato ing. Alfonso Marcozzi.

Prende la parola il Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria e precisa che, al fine di poter quantificare l'importo delle lavorazioni in parola, necessario sia per l'affidamento della progettazione dell'intervento che per l'appalto dei lavori stessi, è stato richiesto all'ing. Marcozzi, ad integrazione della verifica effettuata, un computo metrico preliminare per gli interventi di messa in sicurezza delle criticità emerse dalla verifica effettuata.

Il tecnico, in data 16 novembre u.s., con nota acquisita al protocollo camerale al n° 13074, ha fornito il computo metrico richiesto, che nello specifico prevede:

- Interventi strutturali	€	249.505,35
- Opere edilizie varie	€	63.600,00
- Impianti	€	130.000,00
- Sicurezza	€	14.160,00

Importo lavori	€	457.265,35
Somme a disposizione		
- Iva 10% su lavori	€	45.726,54
- Imprevisti 10%	€	45.726,54
- Lavori in economia 5%	€	22.863,27
- Iva su imprevisti e lavori in economia 10%	€	6.858,98
Importo complessivo intervento	€	578.440,68

Tenuto conto delle indagini effettuate in sede di verifica statica dell'immobile e del computo metrico preliminare fornito dall'ing. Marcozzi, che può essere considerato come progetto preliminare, al fine di poter quantificare il costo totale dell'intervento, a tali oneri è necessario aggiungere le spese tecniche necessarie alla progettazione dell'intervento stesso.

Poichè in sede di verifica statica sono state effettuate indagini pacometriche e carotaggi sulle strutture ed è stato elaborato, a seguito di un rilievo architettonico-strutturale effettuato con la tecnologia laser scanner, un modello tridimensionale dell'immobile realizzato utilizzando la tecnologia BIM, che in pratica anticipano parte dei lavori progettuali, i costi di progettazione possono presumibilmente essere quantificati nel 10% dell'importo dei lavori.

Pertanto la stima totale dell'intervento da effettuarsi può essere quantificata come di seguito indicato:

- Interventi strutturali	€	249.505,35
- Opere edilizie varie	€	63.600,00
- Impianti	€	130.000,00
- Sicurezza	€	14.160,00
Importo lavori	€	457.265,35
Somme a disposizione		
- Iva 10% su lavori	€	45.726,54
- Imprevisti 10%	€	45.726,54
- Lavori in economia 5%	€	22.863,27
- Iva su imprevisti e lavori in economia 10%	€	6.858,98
- Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo 10% su importo lavori + imprevisti + lavori in economia (€ 525.855,16)	€	52.585,51
- Contributo C.N.P.A.I. 4%	€	2.103,42
- Iva 22% su spese tecniche	€	12.031,56
Importo complessivo intervento	€	645.161,17

Riprende la parola il Presidente e, sulla base delle considerazioni sopra rappresentate, propone di modificare il piano dei lavori approvato per il triennio 2019/2021 con la delibera n° 143/2018 come di seguito riportato:

Anno 2019		
- Lavori di messa in sicurezza della sede camerale	€	646.000,00
Anno 2020	€	0,00
Anno 2021	€	0,00

E' necessario, altresì, ribadire che, in attesa della conclusione del processo di riordino del sistema camerale, non si è ritenuto opportuno prevedere ulteriori interventi per il biennio 2020/2021 ma limitarsi a programmare solo i lavori per l'anno 2019.

Il programma annuale ed il piano triennale saranno poi oggetto di pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio come previsto dalla vigente normativa.

Il predetto programma triennale e l'elenco annuale saranno altresì pubblicati, unitamente al presente provvedimento sul sito della Camera in Amministrazione Trasparente nella sezione Opere pubbliche.

Il Segretario esprime parere favorevole per quanto attiene la legittimità e la regolarità amministrativa.

#### **LA GIUNTA CAMERALE**

Udita	la relazione che precede,
Visti	l'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 60 del DPR 254/2005,
Tenuto conto	che nei prossimi mesi sarà avviato il processo di fusione con la consorella aquilana;
Vista	la deliberazione n° 143/2018 con cui sono stati approvati il piano dei lavori per il triennio 2019/2021 ed il programma annuale per l'anno 2019;
Visto	il computo metrico preliminare fornito dall'ing. Alfonso Marcozzi relativo agli interventi di messa in sicurezza delle criticità emerse dalla verifica statica effettuata sull'immobile camerale;
Condivise	le argomentazioni del Presidente,
Preso atto	del parere espresso dal Segretario,

all'unanimità,

**DELIBERA**

1) la parte narrativa dell'atto costituisce presupposto per il presente dispositivo e le motivazioni sopra espresse in questa si intendono riprodotte per formarne parte integrante e sostanziale del provvedimento stesso;

– di modificare il piano dei lavori per il triennio 2019/2021 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2019 come di seguito riportato:

Anno 2019		
- Lavori di messa in sicurezza della sede camerale	€	646.000,00
Anno 2020	€	0,00
Anno 2021	€	0,00

3) di dar corso agli obblighi di pubblicazione del piano triennale e dell'elenco annuale dei lavori previsti dalla vigente normativa (D. Lgs. 50/2016);

4) di pubblicare altresì il predetto programma triennale e l'elenco annuale dei lavori, unitamente al presente provvedimento, sul sito della Camera in Amministrazione Trasparente nella sezione Opere pubbliche.

**Il Segretario**

(Giampiero Sardi)

**Il Presidente**

(Gloriano Lanciotti)

Atto sottoscritto con firma digitale (artt. 20,21,22,23 e 24 del D.Lgs. n. 82 del 7/3/2005 e s.m.i.)



**Camera di Commercio  
Teramo**

