

BOLLO
€ 16,00

ALLA CAMERA DI
COMMERCIO del GRAN
SASSO D'ITALIA

67100 L'AQUILA
64100 TERAMO

**DOMANDA D'ESAME DI IDONEITA' ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI AGENTE DI AFFARI
IN MEDIAZIONI (Legge 3.2.1989, n. 39 - D.M. 21.2.1990, n. 300 e s.m.i.)**

Io sottoscritto/a _____

nat ___ a _____ (prov: _____) il _____

codice fiscale _____ N° tel. _____

residente in _____ (prov. _____) CAP _____

Via _____ n° _____ cittadinanza _____

mail _____

CHIEDE

di essere ammesso/a all'esame previsto dall'art. 2- comma 3 - lettera e) della legge 3.2.1989, n. 39,
per la SEZIONE:

- AGENTI IMMOBILIARI
- AGENTI MERCEOLOGICI
- AGENTI CON MANDATO A TITOLO ONEROSO
- AGENTI IN SERVIZI VARI (Ramo: _____)

A tal fine , consapevole delle responsabilità penale conseguente a dichiarazioni non rispondenti al vero,
secondo quanto previsto dal DPR 445/2000, e della decadenza dei benefici conseguiti a seguito del
provvedimento emanato sulla base di dichiarazione non veritiera

DICHIARA

1. *(solo per i non residenti)*

di aver eletto domicilio professionale¹, ai fini dell'ammissione all'esame (art. 16 della legge 21.12.1999
n. 526) nel seguente Comune della Provincia di Teramo: _____

via _____

1 Per "domicilio" si intende quello dove viene svolta un'attività inerente a quella oggetto dell'abilitazione o altra attività di tipo professionale o lavorativa riconducibile al soggetto richiedente l'iscrizione all'esame.

1. di essere in possesso del diploma di scuola secondaria di secondo grado _____
_____ conseguito presso l'Istituto _____
nell'anno scolastico _____ ;

2. di essere in possesso dell'attestato di frequenza di un corso preparatorio;

Allega:

copia dei documenti indicati ai punti n° 1 e 2.

Si allega, altresì, copia del documento di riconoscimento in corso di validità (allegato n. 3)

Modalità di pagamento:

Il pagamento di € 77.00 dovrà avvenire tramite piattaforma PagoPA previa richiesta di generazione avviso di pagamento all'ufficio al n. 0861.335268)

Luogo e data _____

Firma _____

MATERIE DI ESAME
(D.M. 21 febbraio 1990, n. 300)

**“Regolamento sulla determinazione delle materie e delle modalità degli esami
prescritti per l’iscrizione al Ruolo degli agenti d’affari in mediazione”**

Gli esami per aspiranti agenti immobiliari ed agenti mandatari a titolo oneroso, prevedono due prove scritte ed una prova orale. Sono ammessi alla prova orale i candidati che abbiano riportato una media di almeno sette decimi nelle prove scritte e non meno di sei decimi in ciascuna di esse. L’esame è superato dai candidati che abbiano ottenuto un voto non inferiore a sei decimi nella prova orale.

Per le **prove scritte** le materie sono:

- Nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore, di diritto civile, con specifico riferimento ai diritti reali, alle obbligazioni, ai contratti ed in particolare al mandato, alla mediazione, alla vendita, locazione o affitto di immobili e di aziende, di diritto tributario, con specifico riferimento alle imposte e tasse relative ad immobili ed agli adempimenti fiscali connessi.
- Nozioni concernenti l’estimo, la trascrizione, i registri immobiliari, il catasto, le concessioni, autorizzazione e licenze in materia edilizia, la comunione ed il condominio di immobili, il credito fondiario ed edilizio, i finanziamenti e le agevolazioni finanziarie relative agli immobili.

La prova orale verte, oltre che sulle materie delle prove scritte, sulla conoscenza del mercato immobiliare urbano ed agrario e sui relativi prezzi ed usi.

Informativa ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio

Si informa che il trattamento dei dati personali forniti dall'interessato è finalizzato all'espletamento della procedura di esame di idoneità all'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione. In relazione a tali finalità il conferimento dei dati è necessario, nel senso che il candidato, se intende partecipare alla presente procedura, deve rendere i dati richiesti in base alla vigente normativa (GDPR 2016/679, art. 6, comma 1, lett. e). Il rifiuto al conferimento e al trattamento dei dati determina la non partecipazione all'esame abilitante.

Il trattamento potrà avvenire sia su supporto cartaceo che con l'utilizzo di procedure informatizzate. I dati personali saranno trattati esclusivamente da dipendenti del Titolare destinatari di apposite istruzioni in materia di protezione dei dati personali.

I dati personali relativi alla presente segnalazione non saranno oggetto di diffusione, fatte salve le pubblicazioni sui siti web: www.aq.camcom.it e www.te.camcom.it concernenti l'elenco dei nominativi dei candidati ammessi all'esame e gli esiti di superamento delle prove. La pubblicazione ha valore di notifica ad ogni effetto di legge. I dati personali potranno essere oggetto di comunicazione a soggetti pubblici e privati ai fini dei controlli ai sensi del DPR 445/2000 e agli eventuali controinteressati per consentire a questi ultimi l'esercizio dei diritti loro riconosciuti dalle normative vigenti in materia.

Periodo di conservazione: i dati raccolti saranno oggetto di trattamento fino alla conclusione della procedura di esame. Successivamente gli stessi saranno archiviati secondo la normativa pubblicistica in materia di archiviazione per interesse pubblico.

Titolare del trattamento è la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura del Gran Sasso d'Italia - Sede Legale: C.so Vittorio Emanuele n. 86 – 67100 L'Aquila (AQ) - Sede provvisoria: Via degli Opifici, 1 Nucleo Ind.le di Bazzano (AQ) - Tel. +39 0862 6671 - Sede di Teramo: Via Savini n. 48/50 – 64100 Teramo (TE) - Tel. +39 0861 3351 - Pec: cciaa@cameragransasso.legalmail.it

Responsabile Protezione Dati (RPD): contattabile al seguente indirizzo e-mail:
dpo@gransasso.camcom.it.

All'interessato sono riconosciuti i seguenti diritti previsti dal citato Regolamento UE: art. 15 (Diritto di accesso dell'interessato); art. 16 (Diritto di rettifica); art. 17 (Diritto alla cancellazione- "diritto all'oblio"); art. 18 (Diritto di limitazione di trattamento); art. 19 (Obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento); art. 20 (Diritto alla portabilità dei dati); art. 21 (Diritto di opposizione); art. 22 (Processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione); art. 77 (Diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo).